

geplante Wohnungen

jeder findet seinen perfekten Wohnraum

- 8 Altbauwohnungen mit schmuckvoller Fassade, im historischen Gründerzeithaus
- 4 Neubauwohnungen im ausgebauten Dachgeschoss
- 4 Neubauwohnungen im begrünten Innenhof
- **Provisionsfrei für den Käufer**

Top	Geschoss	Zimmer	Fläche	Garten	Balkon	Terrasse/ Loggia	Keller- abteil	Preise	Status
1	EG	3	62,03				2,23	€ 430.000	verfügbar
2	EG + Garten	3	94,07	18,68	13,31		2,23	€ 740.000	verfügbar
3	EG	2	45,44		6,59		2,23	€ 330.000	verfügbar
4	1. OG	2	45,80				2,23	€ 335.000	verfügbar
5	1. OG	3	79,66		13,31		2,45	€ 599.000	verfügbar
6	1. OG	2	45,44		6,59		2,51	€ 340.000	verfügbar
7	2. OG	2	47,21				2,66	€ 340.000	verfügbar
8	2. OG	3	81,80		13,31		2,67	€ 615.000	verfügbar
9	2. OG	2	45,44		6,59		2,67	€ 350.000	verfügbar
10	3. OG	2	47,61				2,67	€ 350.000	verfügbar
11	3. OG	3	82,77		13,31		3,04	€ 625.000	verfügbar
12	3. OG	2	45,44		6,59		3,04	€ 360.000	VERKAUFT
13	4. OG	1	39,02			4,42	3,04	€ 330.000	reserviert
14	4. OG	3	93,26		13,31	56,17	3,10	€ 775.000	VERKAUFT
15	5. OG. + Galerie	3	81,86				2,60	€ 580.000	verfügbar
16	5. OG. + Galerie	4	145,72		30,41		11,73	€ 1.150.000	verfügbar

Baubeginn Ende 2025, Baufertigstellung Spätsommer 2027.

STILORT

Fabrikstraße 3 Projekt GmbH

Kontakt

Horst Fischer_0664 2327507

office@raum1.at www.raum1.at/stilort/